Acta da reunião da Assembleia da Freguesia de Ferreiras
Realizada a 21 de Dezembro de 2009
Acta Nº.4

------Aos vinte e um dias do mês de Dezembro, do ano de dois mil e nove, reuniu em sessão ordinária a Assembleia da Freguesia, pelas vinte e uma horas e quinze minutos, na sala de reuniões da Sede Provisória da Junta de Freguesia, sita à Avenida 12 de Julho, presidida pelo Senhor José Manuel Coelho Farinheira, contou com a presença de todos os elementos que compõem a referida assembleia, a saber: José Manuel Coelho Farinheira, Cláudia Cristina Canhoto Frade Almeida, André Miguel Nobre Arvela, António Manuel Jesus Colaço, Filipe Correia Rossa, José António Matos Arrochinho, Cláudia Longuinho Campos Cavaco, Hélder Martins Bota e Fernando José Rocha Cabrita. ---
------Contou também com a presença do Executivo: Jorge Miguel Valente de Sanches Vicente, Isabel Maria da Glória Colaço de Carvalho e Rui José Claudino Pereira. ----------
------O Sr. Presidente da Mesa da Assembleia começou por cumprimentar todos os presentes. Deu a conhecer a correspondência recebida, nomeadamente a da Nuclegarve com o convite para participar no oitavo almoço da Restauração e Similares; o Aniversário do Futebol Clube de Ferreiras; Convites da Câmara Municipal de Albufeira; Clube Basquete, esteve presente em alguns, outros não foi possível dado estar ausente do País. ----------
---
------Não havendo público inscrito para intervir, iniciou-se a Assembleia com a discussão da primeira ordem do dia ' Informação Escrita do Sr. Presidente da Junta, alínea X) do nº.1 do artigo 38º do Decreto-lei nº.169/99 de 18 de Setembro'. ----------
Dada a palavra aos presentes, contou com a intervenção do Sr. Hélder Bota, que após a leitura apressada do documento, regista com agrado os esclarecimentos prestados nesse documento, nomeadamente os assuntos tratados directamente entre a Junta e a Câmara Municipal. Sugere que deveria ter sido mencionado quais os locais e os caminhos que sofreram a repavimentação e outras intervenções. Em relação à higiene urbana, acha correcto e tem conhecimento de que a intervenção foi feita e quando se fala de uma alternativa, questiona se já foi encontrada. Questiona também, sobre a possível instalação da

GNR em Ferreiras, dado ter a informação da visita do Secretário de Estado Adjunto da Administração Interna, pela segurança que é necessária nas Ferreiras e não só. Pede o esclarecimento sobre a organização do evento na ASCRATIA com parceria da JSD. Questiona qual o significado desta sigla. ----------

------ O Sr. Arrochinho interveio dizendo, que na sua opinião é de elevada importância a instalação do posto da GNR já aqui abordada. É com agrado que observa que foi retirado os entulhos e lixos da antiga Estrada Nacional Cento e Vinte e Cinco, e pergunta se está prevista a sua repavimentação. Rectifica sobre o décimo segundo passeio de ciclo turismo realizado pela Juventude Desportiva das Fontainhas. ----------

------ O Sr. Fernando Cabrita, como complemento ao que já foi dito, pergunta qual o ponto da situação em que se encontra a reparação dos caminhos e na questão da repavimentação de alguns locais onde houve intervenções. Na iluminação pública, questiona se será agora que ela é efectuada, dada esta questão ter sido abordada pelo anterior Executivo junto da Câmara Municipal, sem êxito. Higiene urbana já aqui falada, enquanto não há solução, questiona sobre a forma como está a ser feita pela população e se há previsão para ultrapassar a falta dos locais para colocar os "monos". Na última vez, falou-se sobre os contentores de reciclagem, que continuam a não aparecer, qual a razão para isso? Em relação à reparação da calçada da Av.12 de Julho, e na Rua 1ºde Maio, que o calceteiro deixou de lá ir, como ficou esse trabalho? Quanto às faixas publicitárias afirma que existiam duas. ----------

------ O Sr. Presidente do Executivo, começa por responder ou esclarecer as questões colocadas, relativamente, ao que foi referido pelo Sr. Hélder Bota na questão dos locais repavimentados. Concorda que deveria ter colocado quais as zonas, mas elas são bem visíveis, nomeadamente a rua da Igreja, entre outras ruas próximas. Em relação às constantes intervenções em algumas zonas, teve como resposta da Câmara Municipal, que sendo uma zona em que ocorre com frequência roturas das tubagens, porque são antigas, tiveram que deixar assim para que possam ser reparadas, sem estar a tirar e pôr o pavimento. No Beco da Padaria, o Monte Velho e a estrada nascente da Estação CP também sofreram intervenção e ainda falta a repavimentação. ----------

Na questão da alternativa para o entulho, o Sr. Presidente colocou-a ao vereador Sequeira, responsável por esta pasta. Uma vez limpa a zona da Malhada Velha e das Fontaínhas, como pode a população aceder a

um local para deitar o entulho, sabendo-se que existe uma estação de transferência na Freguesia de Ferreiras, só que para usar este serviço ele é pago, e as pessoas não vão lá deitar os seus entulhos. Assim, provisoriamente foram recolocados três contentores na Malhada Velha agora já mais limpa e organizada, e no futuro é pretensão da Câmara Municipal criar naquele local um Mini-Eco Centro. ----------

Na parceria com a JSD, o Sr. Presidente esclarece que esta sigla significa Juventude Social-Democrata, foram cedidas as mesas e cadeiras, para a organização do jantar, cujo objectivo foi a solidariedade. Foi dividido entre três Instituições: a AHSA, APEXA e ASCRATIA. Este evento contou também com um Banco Alimentar. ------

Relativamente ao contingente da GNR, espera-se a visita do Secretário de Estado Adjunto da Administração Interna, não havendo ainda data prevista para esta visita. Houve também o contacto com a GNR em Paderne, que vê com muito agrado, dado o número insuficiente de efectivos para estas duas localidades. ----------

Na questão do entulho das Fontaínhas, o Executivo levou o vereador Quintino responsável pela pasta das águas e esgotos ao local, para ver o que ali se passava. Depois de ter sido feita a intervenção da limpeza, solicitou a repavimentação do local ou limpeza mais profunda. Ficou acordado a repavimentação, tendo o Sr. Presidente do Executivo ficado com este processo em mãos, porque foram retirados os "monstros", mas ainda não foi efectuada uma limpeza profunda. Espera-se que até ao fim do ano seja efectuado e no início do ano seja repavimentado. ----

Em relação à iluminação pública, o Sr. Presidente do Executivo, diz desconhecer como está e crê que os anteriores Executivos terão feito tudo ao seu alcance para ter esta questão solucionada. Detecta todos os dias que existem vários locais sem iluminação pública e pedidos que foram feitos que desapareceram. Também refere um facto lamentável que é a EDP levar cerca de oito meses para colocar um candeeiro num poste já existente. ----------

Em relação ao calceteiro, ele tem estado a efectuar trabalhos urgentes, nomeadamente, a da Avenida onde existiam locais com algum perigo para quem circula naquele local, e voltará novamente para a Urbanização Bucelato. ----------

Quanto às duas faixas publicitárias, foi-lhe dito que as existentes estavam danificadas, pelo que foram feitas novas para os eventos a realizar. ----------

--------Não havendo mais intervenções, o Sr. Presidente da Mesa da Assembleia, passou ao ponto dois da ordem do dia; 'Apresentação e Aprovação do Regulamento e Tabela Geral de Taxas da Freguesia'. Em que refere que já existiam taxas, mas de acordo com a lei, obriga a que exista um regulamento. Este está no poder de todos os presentes para poder ser discutido. ----------

------ Dada a palavra aos presentes, o Sr. Hélder Bota, interveio com a observação de que as taxas deveriam ser iguais em todas as Freguesias. Não havendo mais intervenções, o Sr. Presidente do Executivo, afirma desconhecer se os valores anteriormente praticados eram iguais em todas as Freguesias. No sentido de efectuar este regulamento, solicitou uma reunião com outros Presidentes de Junta, para troca de informação mas constatou que ainda ninguém tinha feito e havia um grande desconhecimento de como seria feito. Como tinha que ser elaborado, porque havia prazos legais a cumprir, decidiram avançar. Regista-se que, para calcular estas taxas existem vários factores que influenciam o seu cálculo. Logo os valores das taxas serão diferentes de Freguesia para Freguesia. É também da opinião que estas taxas deveriam ser iguais para todas as Freguesias, contudo existe uma lei, que tem de ser cumprida. ----------

------Não havendo mais intervenções, foi colocado o ponto número dois à votação, que foi de aprovado, com sete votos a favor, duas abstenções. ----------

---

O Sr. Presidente da Mesa da Assembleia passou ao ponto três da ordem do dia, 'Apresentação e Aprovação do Orçamento para o ano de 2010', em que realça a importância, na sua opinião, do documento "o controlo orçamental" em anexo, onde se pode analisar melhor o orçamento apresentado. ----------

Dada a palavra aos presentes, o Sr. Hélder Bota questiona, na rubrica das receitas, se houve aumento nas receitas do estado. O Sr. Presidente do Executivo confirma ter havido aumento. Como o orçamento de estado ainda não está aprovado, desconhece quais as consequências que isso possa ter. Menciona o aumento dos recursos da Câmara Municipal, que deverá estar relacionado com o crescimento populacional desta Freguesia e por consequência as questões sociais que advêm deste aumento. Assim regista-se um acréscimo na ordem dos 11% em relação ao ano transacto. ----------

----- O Sr. António Colaço, pediu para esclarecer, quais as rubricas que vão ser beneficiadas com os aumentos das receitas, parecendo-lhe ter havido uma melhoria na rubrica da acção social. Foi respondido pelo Sr. Presidente do Executivo que houve também alteração na apresentação do orçamento, em que se resumiu as rubricas, por exemplo na área do desporto e das escolas. Isto, porque em orçamentos anteriores era necessário efectuar várias alterações orçamentais. Para evitar esta situação foi decidido alterar para esta apresentação. Esclarece ainda a questão do Sr. António Colaço, confirmando que o dinheiro foi distribuído, uma parte menor para a administração dos órgãos de autarquia e secretaria, outra parte para a educação, cultura, desporto e tempos livres. Isto para dar continuidade ao bom trabalho que foi feito pelos anteriores Executivos. Pretende dar continuidade ao apoio às Instituições já existentes e a novas que possam surgir. A maior parte foi realmente para a acção social, porque no entender do Executivo, o próximo ano vai ser problemático nesta área, pois já há actualmente bastantes famílias carenciadas a solicitar apoio e prevê-se que possam aumentar. Pretende também fazer um regulamento para o apoio da Farmácia, estando já uma técnica da Câmara Municipal a tratar deste regulamento. Refere também que na questão do investimento manteve capital anterior, para a área dos caminhos e a remodelação do mercado. ----------

------Não havendo mais intervenções foi colocado, a votação o ponto número três da ordem do dia, que foi aprovado com cinco votos a favor e quatro abstenções. ----------

---

------Passou-se ao ponto número quatro da ordem do dia, " Apresentação e Aprovação do PPI para o ano 2010", posta à consideração dos membros da Assembleia. ----------

Tomou a palavra o Sr. Arrochinho, que questiona sobre a rubrica 'comércio e turismo' ser uma novidade. ----------

Foi respondido pelo Sr. Presidente do Executivo, que diz ter também questionado a D. Manuela, sobre esta rubrica, tendo-lhe sido ser um descritivo contido no programa informático, mas contabilisticamente é sempre a mesma conta e diz respeito, no nosso caso aos mercados e feiras. Esclarece também que na aquisição de equipamento informático, têm em ideia a aquisição de um aparelho 'scanner', e investir no 'software' porque existem actualizações constantemente a

serem feitas. ----------
------ Não havendo mais intervenções, foi colocada esta ordem do dia a votação, foi aprovada com cinco votos a favor e quatro abstenções. -----
---
------O Sr. Presidente da Mesa da Assembleia, passou para o ponto cinco da ordem do dia, 'Apresentação e Aprovação da Alteração do Mapa de Pessoal', e questionou porque razão estava a ser novamente abordado, uma vez que recentemente havia sido tratado. De acordo com informações recebidas o Sr. Presidente do Executivo explica que está relacionado com o funcionário Sr. António. Uma vez que estava em aberto um lugar no mapa de pessoal, havia a possibilidade deste funcionário ficar afecto à Junta de Freguesia, mas a Câmara Municipal decidiu mantê-lo no seu quadro de pessoal, podendo desempenhar funções tanto para a Câmara Municipal como para a Junta de Freguesia. Informa também que está uma nova funcionária no administrativo a desempenhar funções, em regime de estágio, até ao próximo mês de Agosto. Após esta data será solicitada a abertura de um concurso, a fim de entrar mais uma pessoa para o mapa de pessoal, dado que com o novo regime contratual, fácil de recorrer a estes concursos. ----------
------Não havendo mais intervenções foi colocada a votação, que foi aprovada por unanimidade. ----------
---
------Passou-se ao último ponto, o número seis; " Outros Assunto de Interesse" em que o Sr. Presidente da Mesa da Assembleia, realça a elevada importância deste ponto na ordem do dia. ----------
Tomou a palavra o Sr. Hélder Bota, que refere a necessidade de intervenção urgente em alguns caminhos e estradas, nomeadamente na zona do Tomilhal (abaixo da estrada nacional cento e vinte e cinco); do Campo da Nora até a Mosqueira, do caminho no Poço da Atabueira até á Estrada Nacional Cento e Vinte e Cinco (no limite da Freguesia com a Freguesia da Guia). Sugere um entendimento entre as duas Freguesias para que possam trabalhar em conjunto nesta intervenção. Existe ainda nesse local um pequeno troço que liga o Tomilhal com o Poço da Atabueira, que por questões de divergência com os proprietários, não foi asfaltado. Refere ainda a estrada a Norte da Estação em direcção a Paderne, que foi prometido o arranjo com a colocação de iluminação pública e passeios, e até ao momento não sofreu qualquer intervenção. Coloca também a questão referente ao

projecto da construção do Hospital Particular, anunciado para a zona do Vale Paraíso, solicitando saber em que situação se encontra este projecto. Do mesmo modo questiona a construção da sede de Freguesia prometida. ----------

O Sr. Arrochinho interveio perguntando se está no âmbito desta Junta a criação do mercado do levante. Questiona ainda como está a ser feito o controlo e limpeza dos 'Graffitis'. ----------

------ O Sr. Fernando Cabrita questiona sobre, o programa 'Agris', solicitando saber sobre o seu desenvolvimento. Refere ainda que na toponímia já houve alguma evolução e reuniões no sentido da colocação das placas. Questiona também se existe alguma novidade sobre a construção da habitação social. Sobre a pavimentação do caminho interior da zona da Igreja até à Malhada Velha, já existia um projecto, que gostava de saber como está. Outra questão, é sobre a Metadona na extensão do Centro de Saúde nas Ferreiras O anterior Executivo tinha feito diligências para tentar modificar o local, para que os utentes deste serviço não fossem causar distúrbios no parque de estacionamento do Supermercado. ----------

------ O Sr. Presidente do Executivo tomou a palavra para responder, no que diz respeito às intervenções dos caminhos e estradas, referindo que depende de prioridades, quer com intervenção da Junta, quer com a intervenção da Câmara Municipal. Sugere também pelo facto de ser usado por um número elevado de pessoas, o caminho no Poço das Canas, (Guia-Ferreiras) junto ao 'Giga Garden'. Mas são questões de elevada importância que não ficam postas de parte, e se for necessário, estas questões voltam à Assembleia para definir prioridades. Em relação à estrada da Nora para a Mosqueira, já está orçamentada, e tem indicação de que dentro de dois anos no máximo ela é iniciada. Os restantes caminhos, aqui abordados já foram identificados e visitados pelo vereador Quintino, e aqueles em que a Junta poder intervir falo-á. Outros terão de ser efectuados pela Câmara Municipal. ----------

Quanto ao Hospital Particular, ele está pré aprovado, mas dependente de capitais privados, e dada a conjuntura económica actual, não será o momento mais favorável. ----------

Referente à Sede da Junta, vem prometido há muitos anos, tem conhecimento que pode ser requalificado um edifício, na rua da Igreja, mas no seu entender é uma zona um pouco limitada, sem parque de estacionamento, não sendo o local ideal. Assim mais vale ficar onde

está. Existe também na zona do Vale Paraíso, onde está instalada uma habitação conhecida como o futuro posto da 'GNR', uma possibilidade que poderia ser negociada com a Câmara Municipal a sua aquisição, onde poderia funcionar a Junta de Freguesia e uma extensão da GNR, dado ser um espaço amplo. No entanto, o sítio está um pouco afastado do centro da localidade, e a acessibilidade, principalmente para as pessoas de idade não é a melhor. Outra ideia, seria junto da D. Virgínia, proprietária do edifício 'Auto Vieira', negociar aquele espaço. Espera no início do ano agendar uma reunião com a senhora. ----------
Quanto ao caminho das Alfarrobeiras, não tem sido fácil, dado haver algumas divergências com proprietários de habitações envolventes. ----
Referente ao mercado mensal, estão reunidas as condições de o fazer. Já houve contacto com o vereador responsável desta área para avançar, até porque já existe regulamento. ----------
Na questão dos "Graffitis", foi feita uma limpeza de todas as placas toponímicas, e nas traseiras da extensão do Centro de Saúde de Ferreiras também já foi efectuada a pintura dos muros, e segue-se a requalificação daquele espaço, inclusive o polidesportivo. ----------
Na questão da Estação dos comboios, referente à alteração do nome a 'Refer' apresentou um elevado orçamento para mudar o nome, contudo pretende-se fazer uma nova exposição. ----------
Referente ao Programa Agris, o pedido de 400.000,00 euros (quatrocentos mil euros), para o arranjo de três caminhos, foi negativo. Desconhecendo os motivos que levaram a Câmara Municipal a fazê-lo. Consta que este programa já acabou. Abriu entretanto um novo programa, que diz respeito a caminhos agrícolas, que a Junta de Freguesia está a reunir as condições necessárias para candidatar-se. ---
Quanto à questão da habitação social, colocado pelo Sr. Hélder Bota, na última Assembleia, houve contactos com a vereadora Marlene, que ficou de entregar um relatório completo com o ponto de situação. Parece que tem havido alguns contratempos com os construtores desta obra. ----------
Referente ao caminho dos Pinheiros, foi um dos primeiros sítios visitados. Está realmente um pouco abandonado, contactos tidos com o vereador responsável, diz estar aprovada a construção de um condomínio no lado Sul, e que neste momento não está previsto qualquer intervenção, dado o que vai ser construído nessa zona, para além de que o construtor desse condomínio terá que efectuar

melhoramentos nos acessos e só depois é que essa zona terá intervenção por parte da Câmara Municipal e isso pode levar algum tempo. ----------

Referente à distribuição da Metadona, ainda não foi feita nenhuma exposição, porque está o Sr. Presidente, juntamente com a vereadora Marlene a conciliar esforços na elaboração de uma carta, de forma a não criar sentimentos xenófobos, como já anteriormente foram acusados, uma vez que a extensão do Centro de Saúde nas Ferreiras, recebe um elevado número de pessoas oriundas de várias localidades do Algarve, e está localizada dentro de uma associação de moradores com muitas crianças, que têm que conviver com toxicodependentes. Nessa carta serão apresentadas alternativas como por exemplo voltar para Albufeira, ou rodar por todas as Freguesias, de modo a que não sejamos sempre os sacrificados. ----------

------Dada a palavra ao Sr. Filipe Rossa, este questiona sobre qual é a preocupação do Executivo em relação ao bem-estar, saúde e lazer dos Ferreirenses. Dado o crescimento populacional, é frequente haver caminhadas nocturnas. Pergunta, se o Executivo sente que é necessário haver mais iniciativas relacionadas com o desporto? ----------

------Tomou a palavra da Sra. Cláudia Cavaco, que justifica a sua falta de intervenção, e lamenta ter recebido tardiamente a convocatória juntamente com os documentos para os assuntos debatidos nesta Assembleia, pelo que não fez uma análise mais detalhada como seria do seu agrado. É portadora de agradecimentos do Jardim de Infância Vale Serves, das educadoras que agradecem as agendas enviadas pela Junta de Freguesia, assim como a Direcção do Agrupamento das Escolas agradece e retribui os votos de Feliz Natal. ----------

------ Em resposta ao Sr. Filipe Rossa, o Sr. Presidente do Executivo, afirma estar a fazer todos os possíveis para arranjar um professor de Ginástica de Manutenção, para os utentes da ASCRATIA, e pretende implementar e incentivar as caminhadas e qualquer outra actividade desportiva e solicita ainda sugestões dentro desta área. ----------

------ Referente à distribuição das convocatórias, foi solicitado pelo Sr. Presidente da Mesa da Assembleia, que seja criado um protocolo, em que será assinado quando entregue as convocatórias ou outra documentação aos seus destinatários. Pretende-se assim que estes documentos cheguem no devido tempo, de modo a que possam ser analisados. ----------

------ O Sr. Presidente do Executivo, pede desculpa pela demora da entrega das convocatórias assim como dos documentos anexos. Era sua intenção entregar na noite do jantar de Natal, mas achou não ser a melhor ocasião, sendo então distribuída mais tarde vindo assim a registar-se alguns atrasos. ----------
---

------ Antes de ser colocada a acta a votação registou-se a troca de votos de um Feliz Natal a todos os presentes e às suas famílias. ----------
---

------ Nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente da Assembleia deu por encerrada a reunião, pelas vinte e três horas, da qual se lavrou a presente acta, cuja minuta foi aprovada por unanimidade nos termos da Lei. ----------

Ferreiras, Vinte e Um de Dezembro de Dois Mil e Nove.

O Presidente da Mesa da Assembleia:

A Primeira Secretária:

O Segundo Secretário: